VERSÃO 1.0 · 05/11/2026

Termos de Uso e Licença do Pacote PCEE

Contrato de licença de uso aceito na compra, na Hotmart ou na Kiwify. Vale para a licença Individual e para a licença Equipe.

Resumo antes de comprar

- Você compra uma **licença de uso**, não a propriedade dos arquivos. Os arquivos continuam sendo da P. MARQUES COSTA LTDA.
- Pode usar o template, as famílias e os projetos-modelo **nos seus projetos e nos projetos dos seus clientes**, inclusive comerciais.
- **Não pode** revender, repassar, publicar os arquivos, tirar a autoria nem usá-los para fazer um produto concorrente.
- Cada compra tem um **código do comprador** gravado nos arquivos entregues a você.
- Os projetos-modelo e as aulas são **material didático**: não substituem projeto, ART, norma nem a responsabilidade técnica de quem usa.
- Você tem **7 dias** para desistir, com devolução de tudo o que pagou (Política de Garantia e Reembolso). No reembolso, a licença acaba.

1. Quem vende e como se compra

1.1. Quem vende é a **P. MARQUES COSTA LTDA**, CNPJ 69.073.588/0001-00, Av. da Abolição, 3180, LJ-02, Meireles, Fortaleza/CE, CEP 60165-078, dona da marca PCEE™ (aqui chamada "PCEE"). Contato: contato@pcee.com.br.

1.2. A compra, o pagamento e a entrega do acesso são feitos pela **Hotmart** ou pela **Kiwify**, à escolha do comprador. O produto, as regras e a liberação do material são iguais nas duas. A plataforma processa o pagamento conforme as regras dela; a PCEE não recebe nem guarda número de cartão.

1.3. Ao marcar a caixa de aceite no checkout, o comprador declara que leu e aceita estes termos, a Política de Garantia e Reembolso, a Política de Privacidade e, se tiver direito ao bônus, o Regulamento do Bônus de Lançamento. O comprador deve ser maior de 18 anos ou estar representado por quem possa contratar por ele.

2. O que é o Pacote PCEE

2.1. O Pacote PCEE é um conjunto de arquivos digitais para Autodesk Revit 2025 ou superior, feito pela PCEE: **template** de projeto, **famílias PCEE**, **projetos-modelo fictícios** (arquitetura, elétrica, pranchas, memorial e quantitativo) e **aulas em vídeo**. O conteúdo de cada versão, com a lista de projetos-modelo e de aulas, está na página de venda e no LEIA-ME do pacote.

2.2. O Revit não está incluído. O comprador precisa ter a própria licença do Revit, em versão compatível. Autodesk e Revit são marcas da Autodesk, Inc.; a PCEE não tem vínculo com a Autodesk.

2.3. Os projetos-modelo são fictícios: foram feitos do zero para o pacote e não trazem dado de cliente real.

3. A licença

3.1. Com a compra aprovada, a PCEE concede ao comprador uma licença de uso **não exclusiva e intransferível** dos arquivos do pacote, nos limites destes termos.

3.2. **Licença Individual:** uma pessoa usa os arquivos, em até 2 computadores dela. Se a compra for feita por uma empresa, ela indica qual pessoa usa a licença.

3.3. **Licença Equipe:** até **5 projetistas da mesma empresa** (mesmo CNPJ) usam os arquivos, cada um em até 2 computadores. A empresa informa o nome e o e-mail de cada projetista; as atualizações e o suporte vão só para esses e-mails. A troca de um projetista por outro é feita por e-mail ao suporte. A licença Equipe não pode ser usada por outra empresa, nem do mesmo grupo.

3.4. **Prazo:** a licença dos arquivos baixados não tem prazo e vale enquanto o comprador cumprir estes termos. Ela só acaba nos casos do item 11. O acesso à área de membros segue o item 7.

3.5. Não há cessão de direitos autorais nem de propriedade. O que o comprador recebe é o direito de uso descrito aqui.

4. O que você pode fazer

- Usar o template, as famílias e os projetos-modelo para fazer **projetos próprios e de clientes**, inclusive comerciais.
- Modificar os arquivos para o seu uso: trocar o carimbo, o logo e os dados pelos seus, ajustar famílias e tabelas.
- **Entregar ao seu cliente o projeto que você fez**, em RVT, IFC, DWG ou PDF, mesmo com as famílias carregadas dentro do modelo. O projeto feito por você é seu.
- Usar as aulas para estudo próprio ou, na licença Equipe, dos projetistas cadastrados.

5. O que você não pode fazer

> **É proibido, no todo ou em parte, com ou sem modificação, por qualquer meio:**
> **a) revender, sublicenciar, alugar, emprestar, doar ou repassar os arquivos do pacote ou as aulas a quem não tem licença;**
> **b) publicar ou distribuir os arquivos, por link, nuvem, grupo, marketplace, curso ou pasta de rede aberta a terceiros;**

> **c) usar o template, as famílias, os projetos-modelo ou as aulas para criar ou alimentar um produto concorrente (outro template, biblioteca de famílias, pacote ou curso, pago ou gratuito);**
> **d) retirar ou alterar a autoria da PCEE e o código do comprador gravados nos arquivos, ou tentar esconder a origem;**
> **e) compartilhar o login da área de membros ou os links de download.**

5.1. Entregar o projeto ao cliente (item 4) não é distribuição. É distribuição tirar do pacote as famílias, o template ou os projetos-modelo e repassá-los como biblioteca ou como arquivo de partida para terceiros.

6. Código do comprador

6.1. Cada compra recebe um **código do comprador** no formato PCEE-XXXX-XXXX, enviado por e-mail.

6.2. O código fica gravado no template entregue ao comprador e aparece em letra pequena no carimbo das pranchas. Fica também no certificado de licença e nas famílias do bônus entregues a ele.

6.3. O código serve para identificar a licença, pedir suporte, atualizações e bônus, e descobrir a origem de uma cópia não autorizada. O código **não contém** nome, CPF nem e-mail. A ligação entre código e comprador fica só no cadastro da PCEE (Política de Privacidade).

7. Acesso à área de membros

7.1. O acesso à área de membros vale por **12 meses** a contar da compra. Antes de acabar, a PCEE avisa por e-mail com 30 dias de antecedência, para o comprador baixar o que quiser.

7.2. Se uma atualização incluída na compra (item 8.1) sair depois dos 12 meses, o acesso é reaberto por 30 dias para baixá-la, com aviso por e-mail.

7.3. Os arquivos já baixados continuam licenciados pelo item 3.4. O fim do acesso à área de membros não encerra a licença.

8. Atualizações

8.1. A compra inclui, sem custo, as atualizações **v1.1, v1.2 e v1.3** descritas na página de venda. Elas são entregues na área de membros, com aviso por e-mail ao comprador ou aos projetistas cadastrados.

8.2. As datas das atualizações são previsões. Se uma atualização prometida não sair, o comprador pode pedir à PCEE, por e-mail, uma solução.

8.3. Uma versão 2.x, se houver, será produto separado.

9. Material didático e responsabilidade técnica

> **Os projetos-modelo, os memoriais, os quantitativos e as aulas são material didático. Mostram uma forma de resolver cada tipo de projeto, conforme as normas citadas na edição vigente na data de cada versão. Não são projeto de obra e não substituem: o projeto feito para o caso real, a ART, a consulta às normas técnicas e à norma da concessionária local, nem a responsabilidade técnica do profissional habilitado que usa o pacote e assina o projeto.**

9.1. Quem usa o pacote num projeto real confere os critérios, os cálculos, as quantidades e as normas para aquele caso, e responde por ele. Normas técnicas não são fornecidas: são citadas pelo número e pela edição.

10. Limitação de responsabilidade

> **A PCEE responde por entregar o que foi anunciado e por corrigir arquivo com defeito, como diz a Política de Garantia e Reembolso.**
> **A PCEE não responde por projeto, obra, cálculo, aprovação, orçamento ou resultado de quem usa o pacote; por uso em versão do Revit que não seja a indicada; nem por perda de arquivos do comprador.**
> **Quando o comprador for pessoa jurídica, a indenização eventualmente devida pela PCEE fica limitada ao valor pago pela licença, salvo dolo ou culpa grave.**

10.1. Nada nestes termos tira direito que o Código de Defesa do Consumidor garante ao comprador consumidor. A limitação da indenização à pessoa jurídica segue o art. 51, I, da Lei 8.078/1990.

11. Garantia, reembolso e fim da licença

11.1. O direito de desistir em 7 dias, como pedir e o que é devolvido estão na **Política de Garantia e Reembolso**.

11.2. A licença **acaba** quando a compra é reembolsada, cancelada ou estornada, inclusive por contestação no cartão (chargeback). Com isso, o acesso à área de membros e às atualizações é retirado, o código do comprador é bloqueado e o bônus deixa de valer. O comprador deve apagar os arquivos e as cópias que tiver.

11.3. A licença também acaba se o comprador violar o item 5, depois de aviso por e-mail com prazo de 5 dias úteis para explicação. Nesse caso não há devolução de valor. A PCEE pode tomar as medidas legais cabíveis contra o uso sem licença.

12. Bônus de lançamento

12.1. Os primeiros compradores têm direito ao bônus de famílias sob medida, pelas regras do **Regulamento do Bônus de Lançamento**, que faz parte destes termos.

13. Suporte

13.1. Suporte por e-mail em contato@pcee.com.br, em dias úteis, sobre instalação e uso dos arquivos do pacote. Resposta em até 3 dias úteis.

13.2. O suporte não inclui consultoria de projeto, cálculo de obra real nem treinamento de Revit além das aulas do pacote.

14. Propriedade intelectual e marcas

14.1. O template, as famílias, os projetos-modelo, os memoriais, os quantitativos, as aulas, os textos e as imagens do pacote são obra da **P. MARQUES COSTA LTDA**, protegida pela Lei 9.610/1998 e, no que couber, pela Lei 9.609/1998.

14.2. **PCEE™** é marca da P. MARQUES COSTA LTDA, com pedido de registro no INPI (processo 945797958). O comprador não pode usar a marca PCEE como se fosse dele, nem em produto ou serviço próprio, além de manter a autoria gravada nos arquivos.

15. Dados pessoais

15.1. Os dados do comprador são tratados conforme a **Política de Privacidade** da PCEE (Lei 13.709/2018).

16. Mudanças nestes termos

16.1. A PCEE pode atualizar estes termos. A versão nova vale para as compras feitas depois dela. Para quem já comprou, vale a versão aceita na compra, salvo no que a nova for mais favorável ao comprador.

17. Foro e lei aplicável

17.1. Vale a lei brasileira. Fica eleito o foro de **Fortaleza/CE**. Se o comprador for consumidor, ele pode propor ação no foro do seu domicílio (Lei 8.078/1990, art. 101, I).

Versão destes termos: 1.0, de 05/11/2026.